

Landes de Juzan :

c'est parti pour le générateur d'activités

06/07/2015 **ENVIRONNEMENT ET DÉVELOPPEMENT DURABLE** **DÉVELOPPEMENT DURABLE**

La pose de la première pierre du générateur d'activités, ce lundi matin, sous l'égide de l'Agglomération Côte Basque Adour, a marqué le lancement de la technopole des Landes de Juzan, dédiée à l'écoconstruction et à l'aménagement durable. Une fois livré en mars 2016 le générateur d'activités pourra accueillir jusqu'à une vingtaine d'entreprises innovantes



Les élus ont dévoilé un totem sur le site du chantier



La présentation officielle du projet a eu lieu dans les locaux voisins de Nobatek

La pose de la première pierre du générateur d'activités, réalisée ce lundi 6 juillet 2015 en présence des élus de l'Agglomération Côte Basque Adour, de la Région Aquitaine et du Conseil départemental des Pyrénées-Atlantiques, marque le lancement de la technopole de l'écoconstruction et de l'aménagement durable des Landes de Juzan à Anglet.

Ce projet s'inscrit dans ce site d'exception des Landes de Juzan qui concentre déjà divers acteurs de la construction et de l'écoconstruction : lycée Cantau, école d'ingénieurs ISA BTP, fédération compagnonnique des métiers du bâtiment, les laboratoires de recherche de l'UPPA et Nobatek.

20 entreprises accueillies

Le générateur d'activités des Landes de Juzan constituera une pépinière d'entreprises d'un genre nouveau. Il pourra accueillir jusqu'à une vingtaine d'entreprises innovantes, à savoir : les jeunes entreprises innovantes de l'écoconstruction, les spin-off et les entreprises nées de pratique d'essaimages: création d'activités nouvelles et/ou innovantes à partir de savoir-faire humains et technologiques existant dans une structure initiale, les équipes projet issues de la recherche et de la formation, les étudiants " entrepreneurs " issus du campus des Landes de Juzan.

Le générateur d'activités, dont la livraison est prévue pour mars 2016, s'étendra sur 1 800m², dont 685m² de bureaux répartis sur 2 niveaux et 460m² de halles techniques. La réalisation a été confiée au cabinet d'architectes Etienne Manenc et Antoine Guiraud. Le bâtiment vise la double certification environnementale : HQE pour la phase réalisation et BREEAM (équivalent britannique de la certification HQE).

Un investissement de 4 M€

Sur place, les services aux entreprises seront nombreux: hébergement et support logistique, conseil et aide à la création, aide à la recherche de financements et de partenariat, formation et accompagnement des chefs d'entreprises, mise à disposition de savoir-faire technologique, animation, création d'événements et entretien des réseaux.

Le coût total du projet est de 4 millions d'euros. L'Agglo Côte Basque - Adour assure un autofinancement de 2,3 ME. Les autres partenaires financiers sont : le Conseil général des Pyrénées-Atlantiques pour 700 000 euros, le FEDER à hauteur de 600 000 euros, le Conseil régional d'Aquitaine à hauteur de 400 000 euros.